ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CLiNS

CORPORACIÓN LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA

ASOLONJAS

NOMBRE PROYECTO	CONTRATO DE CONSULTORIA No.1645 DEL 2023AVALUOS EN PREDIO PRIORIZADOSCOMO AREAS ESTRATEGICAS POR RECURSO HIDRICO	PREDIO No.	ARMENIA
		Tipo predio	RURAL
		ID Predio	ARMENIA

Propietario del Predio	LIZARAZO VEGA JOSE LUIS	IDENTIFICACION DEL PREDIO	Municipio: ARBOLEDAS
Cédula	1,098,633,419		SECTOR: CINERA
Infraestructura	LOTE 04		Vereda/Barrio: CINERA
			Departamento: NORTE DE SANTANDER
			Direccion: ARMENIA
			Telefono:
			Email:

De acuerdo a lo consignado En la Escritura Publica #41 del 29 de Abril de 2022 Notaria única de Arboledas, Por el Norte: En una distancia de 1795.20M con el Armenia Lote 2 de la presente subdivisión y en una distancia de 936,140M Con el Armenia Lote 3 De la presente subdivisión, Por el Oriente: En una distancia de 2113.13M con el predio 00-02-0002-0039-000, Por el Sur: En una distancia de 967.25M con el Armenia lote 5 de la presente subdivisión. Por el Occidente; En una distancia de 433.05M con el predio 00-02-0002-0039-000 y en una distancia de 1666.45 con el predio 00-02-0002-0036-000.

Especie.	Cuantificacion		
	Cantidad	Densidad	Unidad
BOSQUE PROTECTOR	300		HA

Tipo Tenecia	PROPIETARIO	Fecha	29/04/2022	Tomo	
# Matric. Inmob.	276-11674	Ciudad	ARBOLEDAS	Pagina	
N° Escritura	41	N° Catastral	00-01-0003-0035-000	Oficina Registro.	SALAZAR

Area según IGAC	300 HA	Interventor	SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE DE CUCUTA
Area Escritura	300 HA	Análisis Jurídico	CLAUDIA JENNIFER PEREZ RUIZ
Area Requerida		AVALUADOR	JOSE LUIS BAEZ FUENTES
Area Certificado	300 HA	Observaciones	(*) INFORMACIÓN OBTENIDA DE BASE DE DATOS IGAC,REGISTRO Y NOTARIA
Area Reserva			
Abs. Inicial			
Abs. Final			
Fecha Envio	JUNIO DEL 2023	Firma Consultor	REPRESENTANTE DE CLINS